

Comunicazione pubblicitaria
a cura di PubliAdige

NOVITÀ NORMATIVE

Ape, dal primo ottobre sarà unico per tutta Italia

È il primo ottobre la data per l'entrata in vigore dell'attestazione della prestazione energetica (Ape) per gli edifici.

La decisione è stata presa durante il vertice di fine giugno tra Regioni e autonomie locali.

Oltre alla data, dall'incontro sono emerse altre novità.

Prima di tutto, il nuovo Ape sarà unico per tutto il territorio nazionale, grazie ad

una metodologia di calcolo omogenea a cui le Regioni dovranno conformarsi entro i due anni. Inoltre il certificatore che compilerà il documento dovrà tenere conto sia della prestazione energetica dell'edificio sia della qualità energetica del fabbricato, formulando al tempo stesso anche alcune proposte per migliorare l'efficienza della struttura.

LE CLASSI PREVISTE

Le classi energetiche sono 10, dalla A4 (più efficiente) alla G (meno performante)



L'INVESTIMENTO NEL SOLARE ACCRESCE IL VALORE DELL'IMMOBILE

Boom delle fonti rinnovabili in Italia Ecco perché il fotovoltaico conviene

Boom delle fonti rinnovabili. A dirlo è la relazione annuale dell'Autorità per l'energia elettrica e il gas presentata il 24 giugno alla Camera. L'apporto delle fonti green vale "oltre il 40% della produzione nazionale elettrica nel 2014". Che pur continua a calare (-4,2% rispetto al 2013), insieme alla domanda (-3%). Dati che da soli devono far riflettere, anche a fronte di un mercato – quello del solare "domestico" – non ancora decollato.

I VANTAGGI

La crescita del fotovoltaico residenziale, svaniti gli incentivi del



Conto energia, ha subito un rallentamento. Eppure esistono comunque una serie di ottimi motivi per installare un impianto fotovoltaico nella propria abitazione. Uno studio di [Anie](#) Rinno-

vabili, associazione di categoria aderente a Confindustria, rivela come l'investimento nel solare permetta di accrescere il valore dell'immobile, perché consente di ottenere un notevole risparmio economico in bolletta, grazie alla riduzione consistente dei prelievi dalla rete. Tutto questo favorisce un miglioramento della classificazione energetica dell'edificio che, a sua volta, porta con sé un incremento del valore dell'immobile stesso.

L'investimento inoltre, è molto più accessibile rispetto a qualche anno fa, con costi che si sono abbattuti fino al 75%.