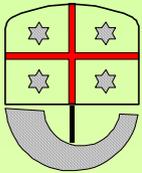


**I capitolati tecnici ANIE-ITACA per la qualità
negli impianti elettrici
INTEL, 21 maggio 2005**



**REGIONE
LIGURIA**

**Aspetti tecnico-economici
del Capitolato Speciale di
Appalto**

Arch. Silvia Risso

Coordinatrice del Gruppo di Lavoro ITACA

“Capitolati tecnici e prezzari”

Introduzione

- Il progetto esecutivo di un'opera pubblica
- Lo Schema di Contratto e il Capitolato Speciale di Appalto
- Il prezzario

Principali riferimenti normativi

- Legge 11 febbraio 1994, n.109 e s.m.i. (Legge quadro in materia di lavori pubblici)
- D.P.R. 21 dicembre 1999, n.554 (Regolamento di attuazione ex art.3)
- D.M. LLPP 19 aprile 2000, n.145 (Capitolato Generale di appalto dei lavori pubblici)

Legge 11 febbraio 1994, n.109 e s.m.i. - art.16

- *Comma 5: “Il progetto esecutivo, redatto in conformità al progetto definitivo, determina in ogni dettaglio i lavori da realizzare ed il relativo costo previsto e deve essere sviluppato ad un livello di definizione tale da consentire che ogni elemento sia identificabile in forma, tipologia, qualità, dimensione e prezzo. In particolare il progetto è costituito (...) dal **capitolato speciale di appalto, prestazionale o descrittivo, dal computo metrico estimativo e dall’elenco prezzi unitari (...)**”*

D.P.R. 21 dicembre 1999, n.554 - art.34

**Stima sommaria dell'intervento del
progetto definitivo:** *“consiste nel
computo metrico estimativo,
redatto applicando alle quantità
delle lavorazioni i prezzi unitari
dedotti dai prezzi della stazione
appaltante o dai listini correnti
nell'area interessata”*

*“Per eventuali voci mancanti il relativo prezzo viene determinato:
a) applicando alle quantità di materiali, mano d'opera, noli e trasporti, necessari per la realizzazione delle quantità unitarie di ogni voce, i rispettivi prezzi elementari dedotti da listini ufficiali o dai listini delle locali camere di commercio ovvero, in difetto, dai prezzi correnti di mercato; b) aggiungendo all'importo così determinato una percentuale per le spese relative alla sicurezza;*

c) aggiungendo ulteriormente una percentuale variabile tra il 13 e il 15 per cento, a seconda della categoria e tipologia dei lavori, per spese generali; d) aggiungendo infine una percentuale del 10 per cento per utile dell'appaltatore.

(...) L'elaborazione della stima sommaria dell'intervento può essere effettuata anche attraverso programmi di gestione informatizzata”

D.P.R. 21 dicembre 1999, n.554 - art.43

“Per la redazione dei computi metrico-estimativi facenti parte integrante dei progetti esecutivi, vengono utilizzati i prezzi adottati per il progetto definitivo, secondo quanto specificato all’articolo 34, integrati, ove necessario, da nuovi prezzi redatti con le medesime modalità”

D.P.R. 21 dicembre 1999, n.554 - art.44

Computo metrico estimativo:

“costituisce l’integrazione e l’aggiornamento della stima sommaria dei lavori redatta in sede di progetto definitivo” e “viene redatto applicando alle quantità delle lavorazioni, dedotte dagli elaborati grafici del progetto esecutivo, i prezzi dell’elenco di cui all’articolo 43”

D.P.R. 21 dicembre 1999, n.554 - art.45

Schema di contratto: *“clausole dirette a regolare il rapporto tra stazione appaltante e impresa, in relazione alle caratteristiche dell'intervento, con particolare riferimento a:*

- termini di esecuzione e penali
- programma di esecuzione dei lavori
- sospensioni o riprese dei lavori
- oneri a carico dell'appaltatore
- contabilizzazione dei lavori a misura, a corpo
- liquidazione dei corrispettivi
- controlli
- specifiche modalità e termini di collaudo
- modalità di soluzione delle controversie”

Capitolato Speciale di Appalto:

“prescrizioni tecniche da applicare all’oggetto del singolo contratto”

1. Descrizione delle lavorazioni:

illustrazione degli elementi necessari per una compiuta definizione tecnica ed economica dell’oggetto dell’appalto, anche ad integrazione degli aspetti non pienamente deducibili dagli elaborati grafici di progetto

2. Prescrizioni tecniche:

- modalità di esecuzione
- norme di misurazione delle lavorazioni
- requisiti di accettazione di materiali e componenti
- specifiche di prestazione
- modalità di prova
- ordine da tenersi nello svolgimento delle lavorazioni
- componenti prefabbricati: caratteristiche descrittive e prestazionali
- documenti per omologazione e prove
- modalità di approvazione da parte della D.L.

Prescrizioni particolari

- indicazione dell'importo relativo ai gruppi di lavorazioni omogenee e, per appalti a corpo, della relativa percentuale rispetto all'importo complessivo
- obbligo per l'impresa di presentare un programma esecutivo, che riporti le previsioni del periodo di esecuzione delle lavorazioni e l'ammontare presunto del SAL rispetto alle scadenze contrattuali
- facoltà di prescrivere eventuali scadenze differenziate delle lavorazioni

Interventi complessi ex art.2, comma 1, lettera h):

- obbligo dell'aggiudicatario di redazione del Piano di qualità di costruzione ed installazione (condizioni, sequenze, modalità, strumentazioni, mezzi d'opera e fasi delle attività di controllo in fase esecutiva)
- suddivisione delle lavorazioni in tre classi di importanza:
critica, importante, comune

D.P.R. 21 dicembre 1999, n.554 - art.47

La **validazione del progetto** include:

- la verifica di completezza, adeguatezza e chiarezza degli elaborati progettuali, grafici, **descrittivi e tecnico-economici**
- l'esistenza dei **computi metrico-estimativi** e la verifica della corrispondenza agli elaborati grafici, descrittivi e tecnico-economici
- il coordinamento tra le prescrizioni del progetto e le clausole dello **schema di contratto e del capitolato speciale di appalto**

D.P.R. 21 dicembre 1999, n.554 - art.110

Documenti facenti parte integrante del contratto

- capitolato generale
- **capitolato speciale**
- elaborati grafici progettuali
- **elenco prezzi unitari**
- piani di sicurezza
- cronoprogramma

D.P.R. 21 dicembre 1999, n.554 - art.111

Contenuto dei capitolati e dei contratti

- termine di ultimazione dei lavori
- presupposti per la concessione di proroghe
- modalità di sospensione
- criteri di determinazione degli indennizzi e danni derivanti da interruzioni prolungate o immotivate
- responsabilità e obblighi dell'appaltatore per difetti di costruzione
- riconoscimento di danni da forza maggiore
- modalità di riscossione dei corrispettivi dell'appalto

D.M. 19 aprile 2000, n.145 - art.1

Le disposizioni del capitolato generale *“si sostituiscono di diritto alle eventuali clausole difformi di contratto o di capitolato speciale, ove non diversamente disposto dalla legge o dal regolamento”*

Conclusioni

Il Capitolato Speciale:

- è il “manuale di istruzioni” dell'appalto
- è documento contrattuale
- deve essere specifico per ogni appalto
- deve essere coerente con gli altri elaborati progettuali
- non deve essere in contrasto con il capitolato generale

Il Prezzario:

- è uno strumento operativo
- è un momento di confronto e di verifica critica, sia per il progettista che per l'esecutore, nella definizione dei costi delle opere
- è un riferimento utile ai fini della verifica di congruità dei costi da parte dei soggetti che erogano contributi
- è riferito ai prezzi orientativi medi relativi alle tipologie di opere

Attività del Gruppo di Lavoro ITACA

- Istituito nella seduta del Consiglio Direttivo del 29 maggio 2003 e insediato il 29 aprile 2004
- Componenti: Regioni Liguria, Friuli-Venezia Giulia, Marche, Sicilia, Veneto, Puglia, Campania; ANIE, Centredil-ANCE Lombardia, C.N. Periti Industriali, AGI, CNI, UNI, Assoedili, ANCST-legacoop, CNA, CNG
- Attività:
 - ◆ esame e condivisione dei capitolati predisposti dai componenti
 - ◆ uniformazione dei formati
 - ◆ definizione di voci di elenco prezzi desunte dalle voci di capitolato
 - ◆ elaborazione di un sistema di condivisione delle voci e delle relative analisi prezzo

Documenti redatti e/o adottati dalla Regione Liguria

- Norme tecnologiche per l'esecuzione delle pavimentazioni storiche liguri
- Norme tecniche per la manutenzione delle superfici architettoniche
- Capitolato speciale di appalto per illuminazione pubblica
- Capitolato speciale di appalto per opere di ingegneria naturalistica
- Capitolato speciale di appalto per opere di bioedilizia (in corso)
- Prezzario Opere edili ed Impiantistica (Unioncamere)
- Prontuario per la preventivazione rapida
- Prezzario per il recupero edilizio (in corso)